

Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год.

Адрес: Моторное, Рыбацкая ул, 3

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
Сантехнические работы				
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	1	0.33	2 043.36
2	Запуск системы отопления	1	0.97	5 940.32
3	Консервация системы отопления	1	0.16	990.00
4	Промывка выпусков системы канализации	1	0.49	2 993.56
5	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления	1	2.17	13 376.88
	Итого		4.12	25 344.12
Электротехнические работы				
1	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей	1	0.37	2 240.62
2	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.	4	0.40	2 480.12
	Итого		0.77	4 720.74
Кровельные работы				
1	Техническое обслуживание жестких кровель	1	0.57	3 546.02
	Итого		0.57	3 546.02
Осмотры				
1	Весенний осмотр	1	0.50	3 075.60
2	Осенний осмотр	1	0.50	3 075.60
	Итого		1.00	6 151.20
Услуги по управлению				
1	АДС	12	0.67	4 121.28
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4.36	26 819.28
3	Услуги по начислению и сбору платежей, а так же работе с неплательщиками.	12	1.85	11 379.72
	Итого		6.88	42 320.28
	Итого по всем видам работ и услуг:		13.34	82 082.36